

PROCEDURA NEGOZIATA CON RDO SUL MEPA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E DI AMMODERNAMENTO DEGLI ESISTENTI IMPIANTI DI ASCENSORE POSTI A SERVIZIO DEL P.O. DI GIULIANOVA E DSB ROSETO. CIG: 7350193325 - CUP: G63D17000060005 - RDO MEPA NR. 1853248.

***** VERBALE DI GARA N. 1 - PRIMA SEDUTA*****

Addì tredici del mese di febbraio dell’anno duemiladiciotto (**13/02/2018**) alle ore 15:45 si è riunito in Teramo presso gli uffici della U.O.C. Attività Tecniche e Gestione del Patrimonio – ASL n. 4 C.ne Ragusa, 1 – Teramo il Seggio di gara composto come segue:

Goem. Mauro Cipolletti (Responsabile Unico del Procedimento);

Marco Cimini (Collaboratore amm.vo UOC Attività Tecniche Gestione Patrimonio);

Simone De Santis (Assistente amm.vo Attività Tecniche Gestione Patrimonio);

Il Seggio si è riunito per procedere all’apertura elettronica delle buste relative alla RDO n. 1853248, di cui si allega il “*documento di riepilogo*”, per l’affidamento dei “*lavori di adeguamento normativo e di ammodernamento degli esistenti impianti di ascensore posti a servizio del P.O. di Giulianova e DSB Roseto*” mediante piattaforma del MEPA.

Il Seggio di gara prende atto che non sono presenti alla seduta altri soggetti.

Si dà atto, altresì, che la Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all’articolo 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50 del 2016, che prevede, in caso di offerte ammesse pari o superiore a 10 (dieci), l’esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia di cui all’art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016.

Per quanto sopra richiamato il Seggio dispone di procedere con il sorteggio automatico messo a disposizione dal sistema di uno dei metodi previsti dal sopra citato art. 97; l’esito del sorteggio risulta essere **lett. b)**; pertanto la soglia di anomalia sarà determinata secondo quanto previsto dall’art. 97 comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 che di seguito si riporta: “*b) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all’unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra*”.

A questo punto il Seggio procede ad effettuare l’esame delle buste amministrative pervenute entro il termine previsto (ore 13:00 del 13/02/2018) che risultano essere le seguenti:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Data presentazione offerta
1	SIEL & CEAMONTACO S.R.L.	Singolo o.e.	12/02/2018 15:12
2	VGE ASCENSORI SRL	Singolo o.e.	13/02/2018 12:00
3	MARROCCO ELEVATORS SRL	Singolo o.e.	12/02/2018 18:56
4	SCHINDLER	Singolo o.e.	12/02/2018 17:28
5	SAMERLIFT S.R.L.	Singolo o.e.	08/02/2018 09:52
6	CEA S.R.L.	Singolo o.e.	13/02/2018 12:42
7	M.B.B.ASCENSORI S.R.L.	Singolo o.e.	12/02/2018 14:55
8	ACCORD ASCENSORI SRL	Singolo o.e.	13/02/2018 11:23
9	KONE SPA	Singolo o.e.	13/02/2018 11:22

10	CIAM ASCENSORI E SERVIZI S.R.L.	Singolo o.e.	12/02/2018 10:09
-----------	---------------------------------	--------------	------------------

Il Seggio procede quindi alla verifica della documentazione amministrativa rimessa dalle 15 ditte concorrenti:

1	SIEL & CEAMONTACO S.R.L.	Documentazione regolare nelle forme e nei contenuti richiesti dal disciplinare di gara	Ammesso
2	VGE ASCENSORI SRL	Documentazione regolare nelle forme e nei contenuti richiesti dal disciplinare di gara	Ammesso
3	MARROCCO ELEVATORS SRL	Documentazione regolare nelle forme e nei contenuti richiesti dal disciplinare di gara	Ammesso
4	SCHINDLER	Documentazione regolare nelle forme e nei contenuti richiesti dal disciplinare di gara	Ammesso
5	SAMERLIFT S.R.L.	Documentazione regolare nelle forme e nei contenuti richiesti dal disciplinare di gara	Ammesso
6	CEA S.R.L.	La Ditta non ha prodotto il PassOE, pertanto la stazione appaltante provvederà con apposita comunicazione, ad assegnare un termine per l'integrazione della documentazione mancante	Ammesso con riserva
7	M.B.B.ASCENSORI S.R.L.	Documentazione regolare nelle forme e nei contenuti richiesti dal disciplinare di gara	Ammesso
8	ACCORD ASCENSORI SRL	Documentazione regolare nelle forme e nei contenuti richiesti dal disciplinare di gara	Ammesso
9	KONE SPA	Documentazione regolare nelle forme e nei contenuti richiesti dal disciplinare di gara	Ammesso
10	CIAM ASCENSORI E SERVIZI S.R.L.	Documentazione regolare nelle forme e nei contenuti richiesti dal disciplinare di gara	Ammesso

Il Seggio, a conclusione della fase di verifica documentale per la parte amministrativa, dopo attento esame della documentazione presentata dai concorrenti ed in ragione delle problematiche riscontrate, di cui sopra, adotta le seguenti conclusioni:

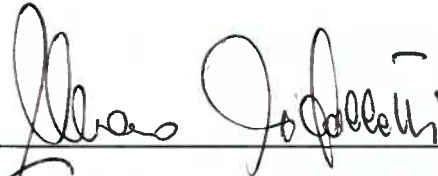
1. Si **ammettono** alla gara, in quanto hanno presentato documentazione completa e regolare, i seguenti operatori economici:
 - VGE ASCENSORI SRL
 - MARROCCO ELEVATORS SRL
 - SCHINDLER
 - SAMERLIFT S.R.L.
 - SIEL & CEAMONTACO S.R.L.
 - M.B.B.ASCENSORI S.R.L.
 - ACCORD ASCENSORI SRL
 - KONE SPA
 - CIAM ASCENSORI E SERVIZI S.R.L.
2. Si **ammette con riserva** alla gara, ricorrendo al soccorso istruttorio previsto dall'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, il seguente operatore economico:
 - CEA S.R.L.

A questo punto l'odierna seduta del seggio viene conclusa al fine di consentire alla stazione appaltante di richiedere chiarimenti o ulteriore documentazione ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 alla ditta ammessa con riserva per le motivazioni sopra esposte.

Teramo, 13/02/2018

Il Seggio di gara:

Geom. Mauro Cipolletti



Marco Cimini



Simone De Santis



Dati generali della procedura

Numero RDO:	1853248
Descrizione RDO:	LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E DI AMMODERNAMENTO DEGLI ESISTENTI IMPIANTI DI ASCENSORE POSTI A SERVIZIO DEL P.O. DI GIULIANOVA E DSB ROSETO
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Numero di Lotti:	1
Unita' di misura dell'offerta economica:	Valori al ribasso
Amministrazione titolare del procedimento	ASL 4 Teramo 00115590671 Circonv. Ragusa, 1 TERAMO TE
Punto Ordinante	CORRADO FOGLIA
Soggetto stipulante	Nome: CORRADO FOGLIA Amministrazione: ASL 4 Teramo
Codice univoco ufficio - IPA	UFPL0H
(RUP) Responsabile Unico del Procedimento	Geom. Mauro Cipolletti
Inizio presentazione offerte:	30/01/2018 11:42
Termine ultimo presentazione offerte:	13/02/2018 13:00
Termine ultimo richieste di chiarimenti:	08/02/2018 13:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	12/08/2018 13:00
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	90
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	Lavori di manutenzione - Opere Specializzate/OS4
Numero fornitori invitati:	15
Segnalazione delle offerte anomale:	si

Lotto 1 - Dettagli

Denominazione lotto	Oggetto di Fornitura (Lotto unico)
CIG	7350193325
CUP	G63D17000060005
Dati di consegna	Circ.ne ragusa, 1Teramo - 64100

	(TE)
Dati di fatturazione	Aliquota IVA di fatturazione: 4%Indirizzo di fatturazione:Circ.ne ragusa, 1Teramo - 64100 (TE)
Termini di pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	78000,00

Lotto 1 - Schede tecniche

Nome Scheda Tecnica	OS4 - Impianti elettromeccanici trasportatori
Quantita'	1

I campi contrassegnati con * sono obbligatori

Nr.	Caratteristica	Tipologia	Regola di Ammissione	Valori
1	* Prezzo dell'appalto (esclusi oneri non soggetti a ribasso)	Economico	Valore massimo ammesso	78000,00
2	* Costi della manodopera (c.10 art. 95 del D.Lgs. 50/2016)	Economico	Nessuna regola	
3	* Oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (c.10 art. 95 del D.Lgs. 50/2016)	Economico	Nessuna regola	

Documentazione Allegata alla RdO

Descrizione	Riferimento	Documento	Link Esterno
Disciplinare di gara	Gara	Disciplinare Di Gara.pdf (5.77MB)	
Elaborati progettuali	Gara	Elaborati Progettuali.zip (3.06MB)	
File espd-request.xml per redazione DGUE	Gara	Espd Request.xml	

(124.8KB)

Richieste ai partecipanti

Descrizione	Lotto	Tipo Richiesta	Modalità risposta	Obbligatorio	Documento unico per operatori riuniti
Attestazione SOA	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo	Si
Cauzione provvisoria	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Obbligatorio	Si
Certificazioni di qualità di cui all'art. 93 comma 7 del Codice	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
DGUE	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Obbligatorio, ammessi più documenti	Si
Dichiarazione incarichi ASL (Allegato A)	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Obbligatorio	Si
Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari (Allegato C)	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Obbligatorio	Si
Documento di identità del/dei sottoscrittore/i	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Obbligatorio, ammessi più documenti	Si
Eventuale documentazione relativa all'avvalimento	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
PassOE	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Obbligatorio	Si
Patto integrità Azienda USL di Teramo (Allegato B)	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Obbligatorio	Si
Offerta Economica (fac-simile di sistema)	Oggetto di Fornitura (Lotto unico)	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si

Elenco fornitori invitati

Nr.	Ragione Sociale	Partita iva	Codice fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	ACCORD ASCENSORI SRL	02337000695	02337000695	SAN GIOVANNI TEATINO(CH)	ABRUZZO	SCELTO
2	CEA S.R.L.	00406170670	00406170670	TERAMO(TE)	ABRUZZO	SCELTO
3	CIAM ASCENSORI E SERVIZI S.R.L.	12216121009	12216121009	ROMA(RM)	LAZIO	SCELTO
4	DELTA PIU' SRL	02094100688	02094100688	PESCARA(PE)	ABRUZZO	SCELTO
5	FERRARI & C	00906921002	00489490581	ROMA(RM)	LAZIO	SCELTO
6	KONE SPA	12899760156	05069070158	PERO(MI)	LOMBARDIA	SCELTO
7	M.B.B.ASCENSORI S.R.L.	00435620422	00435620422	FALCONARA MARITTIMA(AN)	MARCHE	SCELTO
8	MARROCCO ELEVATORS SRL	03986821001	03986821001	ROMA(RM)	LAZIO	SCELTO
9	OTIS SERVIZI	01729590032	01729590032	CASSINA DE' PECCHI(MI)	LOMBARDIA	SCELTO
10	PROGRESSO GROUP S.R.L.	02677140846	02677140846	FAVARA(AG)	SICILIA	SCELTO
11	SAMERLIFT S.R.L.	00308090547	00308090547	MAGIONE(PG)	UMBRIA	SCELTO
12	SCHINDLER	00842990152	00842990152	MILANO(MI)	LOMBARDIA	SCELTO
13	SIDI S.R.L.	01329460552	01329460552	ORVIETO(TR)	UMBRIA	SCELTO
14	SIEL & CEAMONTACO S.R.L.	01642650673	01642650673	CIVITANOVA MARCHE(MC)	MARCHE	SCELTO
15	VGE ASCENSORI SRL	00342120441	00342120441	ACQUAVIVA PICENA(AP)	MARCHE	SCELTO

Relativamente ai Fornitori inclusi con esecuzione di filtri o con sorteggio, i parametri impostati per l'inclusione sono i seguenti: *nessun filtro ulteriore*

Offerte presentate e sorteggio

Buste presentate: 10

Elenco buste

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	SIEL & CEAMONTACO S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	12/02/2018 15:12:13
2	VGE ASCENSORI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	13/02/2018 12:00:11
3	MARROCCO ELEVATORS SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	12/02/2018 18:56:12
4	SCHINDLER	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	12/02/2018 17:28:20
5	SAMERLIFT S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	08/02/2018 09:52:46
6	CEA S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	13/02/2018 12:42:44
7	M.B.B.ASCENSORI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	12/02/2018 14:55:41
8	ACCORD ASCENSORI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	13/02/2018 11:23:47
9	KONE SPA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	13/02/2018 11:22:51
10	CIAM ASCENSORI E SERVIZI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	12/02/2018 10:09:05

Sorteggio ai fini dell'individuazione del criterio di calcolo della soglia di anomalia ai sensi del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.:

Sorteggio effettuato

#	Criterio	Sorteggio	Data Sorteggio
1	Art. 97, comma 2, lett. a)	3	13/02/2018 15:45:49
2	Art. 97, comma 2, lett. b)	1	13/02/2018 15:45:49
3	Art. 97, comma 2, lett. c)	2	13/02/2018 15:45:49
4	Art. 97, comma 2, lett. d)	4	13/02/2018 15:45:49
5	Art. 97, comma 2, lett. e) con coefficiente estratto pari a 0,9	5	13/02/2018 15:45:49

INDIETRO

