

**PROCEDURA NEGOZIATA CON RDO SUL MEPA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA A NORMA DELLA POSTAZIONE 118 E DEL DISTRETTO SANITARIO DI BASE DI BISENTI. CIG: 72465412CF - CUP: G62C17000190005 - RDO MEPA NR. 1738810.**

**\*\*\* VERBALE DI GARA N.2 - SECONDA SEDUTA \*\*\***

Addì otto del mese di novembre dell'anno duemiladiciassette (**08/11/2017**) alle ore 08.25 si è riunito in Teramo presso i locali della dipendente U.O.C. per le Attività Tecniche e Gestione del Patrimonio (C.ne Ragusa, 1 – Teramo – 2° piano) il Seggio di gara composto come segue:

Geom. Antonio Barnabei (Responsabile Unico del Procedimento);

Marco Cimini (Collaboratore amm.vo UOC Attività Tecniche Gestione Patrimonio);

Simone De Santis (Assistente amm.vo Attività Tecniche Gestione Patrimonio);

Il Seggio si è riunito per l'espletamento delle operazioni di gara relative alla RDO n. 1738810, di cui si allega il *"documento di riepilogo"*, per l'affidamento dei ***"lavori di ristrutturazione e messa a norma della postazione 118 e del Distretto Sanitario di Base di Bisenti"*** mediante piattaforma del MEPA.

Il Seggio di gara prende atto che non sono presenti alla seduta altri soggetti.

Preliminarmente, si richiama il verbale di gara della prima seduta in data 03/11/2017 con il quale, in esito alle operazioni di gara espletate, è stata disposta l'ammissione con riserva di tre ditte e l'ammissione definitiva di n. 8 ditte.

Si dà atto che in data 03/11/2017 è stata inviata, mediante sistema MEPA, un'istanza di integrazione documentale alle ditte ammesse con riserva. Entro la data prevista (07/11/2017) tali ditte hanno fatto pervenire la documentazione richiesta. Il Seggio di gara, valutata la correttezza della documentazione pervenuta, scioglie positivamente la riserva ammettendo tutte le ditte alla procedura.

A questo punto il Seggio procede all'apertura elettronica delle offerte economiche ammesse che presentano i seguenti valori:

Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
EDIL GIORGIO & C. S.R.L.	186.000,00 Euro	29,218314464306%	68.409,25 Euro	SI
DI FILIPPO COSTRUZIONI SRL	188.568,19 Euro	28,240998244005%		SI
RESTAURA S.R.L. DEL GEOM. GIANNI POLISINI	189.924,13 Euro	27,72499975645%		SI
ICIET ENGINEERING SRL	194.129,50 Euro	26,124660095691%		SI
DI GIUSEPPE OSVALDO SRL	194.733,00 Euro	25,895000164396%		NO
COSTRUZIONI EDILI MAST SRL	196.138,87 Euro	25,360000980288%		NO
EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L.	199.420,99 Euro	24,111001057007%		NO
SORGENTONE COSTRUZIONI SNC	200.000,00 Euro	23,890660714307%		NO
RGS COSTRUZIONI SRL	204.145,77 Euro	22,313001636655%		NO

IERVELLI COSTRUZIONI S.R.L.	222.154,07 Euro	15,460002563363%		NO
ELETTROSYSTEM SRL	239.129,56 Euro	9,0000359236082%		NO

Il Seggio, quindi, procede all'esclusione automatica delle offerte anomale il cui ribasso risulta superiore alla sopra indicata soglia, come di seguito riportato:

Concorrente	Ribasso in valori	Ribasso in %	Soglia di Anomalia Valori	Soglia di Anomalia %
EDIL GIORGIO & C. S.R.L.	€ 76.779,84	29,218314464306%	68.409,25 Euro	26,032914%
DI FILIPPO COSTRUZIONI SRL	€ 74.211,65	28,240998244005%		
RESTAURA S.R.L. DEL GEOM. GIANNI POLISINI	€ 72.855,71	27,72499975645%		
ICIET ENGINEERING SRL	€ 68.650,34	26,124660095691%		

Il Seggio di gara, pertanto, rileva che la migliore offerta al di sotto della soglia dell'anomalia è quella presentata dall'Impresa **DI GIUSEPPE OSVALDO SRL** che ha offerto **Euro 194.733,00** oltre oneri per la sicurezza e propone l'aggiudicazione dei lavori di cui in argomento all'anzidetta impresa.

Si allega "riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute" generato dal sistema MEPA.

Terminati i lavori, alle ore 08:45, il Seggio di gara dichiara sciolta la seduta e rimette il verbale al responsabile della U.O.C. Attività Tecniche e Gestione del Patrimonio per i successivi adempimenti.

Teramo, 08/11/2017

**Il Seggio di gara:**

Geom. Antonio Barnabei 

Marco Cimini 

Simone De Santis 

Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute

Numero RDO:	1739810
Descrizione RDO:	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA A NORMA DELLA POSTAZIONE 118 E DEL DISTRETTO SANITARIO DI BASE DI BISENTI
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo più basso
Unità di misura dell'offerta economica:	Valori al ribasso
Amministrazione titolare del procedimento:	ASL 4 Teramo 00115590671 Circonv. Ragusa, 1 TERAMO TE
Punto Ordinarie:	CORRADO FOGLIA
Soggetto stipulante:	Nome: CORRADO FOGLIA Amministrazione: ASL 4 Teramo
Codice univoco ufficio - IPA (RUP) Responsabile Unico del Procedimento:	UFPL0H
Inizio presentazione offerta:	20/10/2017 12:32
Termine ultimo presentazione offerta:	02/11/2017 13:00
Termine ultimo richieste di chiarimenti:	27/10/2017 20:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore):	01/05/2018 13:00
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	120
Bandi / Categorii oggetto della RDO:	Lavori di manutenzione - Edili/OG1

Lotto esaminato: I LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA A NORMA DELLA POSTAZIONE 118 E DEL DISTRETTO SANITARIO DI BASE DI BISENTI

CIG	72465412CF
CUP	G62C17000190005
Oggetto di Fornitura 1	OG1 - Edifici civili e industriali/I/I
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	262779,84

Concorrenti

#	Denominazione	Forma di Partecipazione	Partita IVA	Data Invio Offerta
1	COSTRUZIONI EDILI MAST SRL	Singola	01722770673	11/10/2017 18:47
2	DI FILIPPO COSTRUZIONI SRL	Singola	01750570671	10/11/2017 10:25
3	SORGENTONE COSTRUZIONI SNC	Singola	01758760670	11/11/2017 10:52
4	RESTAURA S.R.L. DEL GEOM. GIANNI POLISINI	Singola	01724260673	11/10/2017 15:22
5	ICIET ENGINEERING SRL	Singola	01629780675	10/11/2017 10:31
6	IERVELLI COSTRUZIONI S.R.L.	Singola	00928140672	10/11/2017 11:02
7	EDIL GIORGIO & C. S.R.L.	Singola	00710010679	11/10/2017 18:38
8	RGS COSTRUZIONI SRL	Singola	01749180673	11/10/2017 15:57
9	DI GIUSEPPE OSVALDO SRL	Singola	01598210670	10/11/2017 10:58
10	ELETTROSYSTEM SRL	Singola	00940990674	11/10/2017 17:02
11	EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L.	Singola	00228000675	11/10/2017 09:09

ESAME DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA	Inizio	Fine
	03/11/2017 10:07:57	09/11/2017 08:29:16

Richieste Amministrative di Gara

Concorrente	Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi		Eventuale documentazione relativa all'avvalimento		Certificazioni di qualità di cui all'art. 93 comma 7 del Codice		Passo OE		Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari (Allegato C)		DGUE		Attestazione SOA		Cauzione provvisoria		Attestazione di pagamento a favore dell'Autorità di vigilanza		Dichiarazione incartata ASL (Allegato A)		Patto Integrità Aziende USL di Teramo (Allegato B)	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note
COSTRUZIONI EDILI MAST SRL		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
DI FILIPPO COSTRUZIONI SRL		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
SORGENTONE COSTRUZIONI SNC		nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
RESTAURA S.R.L. DEL GEOM. GIANNI POLISINI		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
ICIET ENGINEERING SRL		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
IERVELLI COSTRUZIONI S.R.L.		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
EDIL GIORGIO & C. S.R.L.		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
RGS COSTRUZIONI SRL		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
DI GIUSEPPE OSVALDO SRL		nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
ELETTROSYSTEM SRL		nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L.		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

Non esistono Richieste Amministrative di Lotto

ESAME DELLA BUSTA ECONOMICA	Inizio	Fine
	08/11/2017 08:29:27	08/11/2017 08:42:27

Concorrente	Offerta Economica (fac-simile di sistema)	
	Valutazione	Note
COSTRUZIONI EDILI MAST SRL	Approvato	nessuna
DI FILIPPO COSTRUZIONI SRL	Approvato	nessuna
SORGENTONE COSTRUZIONI SNC	Approvato	nessuna
RESTAURA S.R.L. DEL GEOM. GIANNI POLISINI	Approvato	nessuna
ICIET ENGINEERING SRL	Approvato	nessuna
IERVELLI COSTRUZIONI S.R.L.	Approvato	nessuna
EDIL GIORGIO & C. S.R.L.	Approvato	nessuna
RGS COSTRUZIONI SRL	Approvato	nessuna
DI GIUSEPPE OSVALDO SRL	Approvato	nessuna
ELETTROSYSTEM SRL	Approvato	nessuna
EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L.	Approvato	nessuna

Prezzo più basso				
Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
EDIL GIORGIO & C. S.R.L.	186000,00 Euro	29.218314484306 %	68409,25 Euro	SI
DI FILIPPO COSTRUZIONI SRL	188568,19 Euro	28.240998244005 %		SI
RESTAURA S.R.L. DEL GEOM. GIANNI POLISINI	189924,13 Euro	27.72499975645 %		SI
ICIET ENGINEERING SRL	194129,50 Euro	26.124660095691 %		SI
DI GIUSEPPE OSVALDO SRL	194733,00 Euro	25.895000164396 %		NO
COSTRUZIONI EDILI MAST SRL	196138,87 Euro	25.360000980288 %		NO
EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L.	199420,99 Euro	24.111001057007 %		NO
SORGENTONE COSTRUZIONI SNC	200000,00 Euro	23.890660714307 %		NO
RGS COSTRUZIONI SRL	204145,77 Euro	22.313001636655 %		NO
IERVELLI COSTRUZIONI S.R.L.	222154,07 Euro	15.460002563363 %		NO
ELETTROSYSTEM SRL	239129,56 Euro	9.0000359236082 %		NO

Data dell'ultimo ricalcolo:	Nessun ricalcolo effettuato
-----------------------------	-----------------------------

Classifica della gara (Prezzo più basso).

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta
EDIL GIORGIO & C. S.R.L.	186000,00
DI FILIPPO COSTRUZIONI SRL	188568,19
RESTAURA S.R.L. DEL GEOM. GIANNI POLISINI	189924,13
ICIET ENGINEERING SRL	194129,50
DI GIUSEPPE OSVALDO SRL	194733,00
COSTRUZIONI EDILI MAST SRL	196138,87
EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L.	199420,99
SORGENTONE COSTRUZIONI SNC	200000,00
RGS COSTRUZIONI SRL	204145,77
IERVELLI COSTRUZIONI S.R.L.	222154,07
ELETTROSYSTEM SRL	239129,56

Note di gara	nessuna
Note specifiche lotto 1	nessuna